



NEWS,
SENIORS

LES SENIORIALES S'INSTALLENT EN VILLE - JUIN 2024

Ouverte au mois de septembre dernier, la résidence pour seniors "Les Senioriales" dispose d'appartements à la vente et à la location.

Publié le 05 juin 2024

Située au 55, boulevard du Maréchal Juin, la magnifique résidence services pour seniors

[Les Senioriales \(https://www.senioriales.com/\)](https://www.senioriales.com/)

a ouvert ses portes. Construite au milieu d'un jardin arboré au coeur d'un quartier pavillonnaire calme, non loin des commerces du centre-ville, les services à la carte et les animations organisées quotidiennement, ravissent déjà les 60 personnes qui s'y sont installées.



Les Senioriales en chiffres : 84 logements - 16 studios - 66 T2

Delphine Banse, la directrice du lieu, est entourée de trois réceptionnistes qui assurent l'accueil et certaines animations. Cette résidence s'adresse aux **seniors autonomes** et dépourvus de troubles cognitifs. " *La résidence est évidemment aux normes PMR (Personnes à mobilité réduite) et est entièrement sécurisée. Les seniors ont la chance de pouvoir jouir d'un jardin arboré très agréable* ", explique la directrice.

Un grand nombre de services à la carte est proposé aux résidents : **repas, téléassistance, aide à domicile, service à domicile, kinésithérapie, sophrologie, pédicure, coiffeur, gymnastique douce, livraison des courses encombrantes, abonnement presse, et plus encore**. Certains appartements disposent d'une place de parking. Les loyers incluent l'eau chaude, l'eau froide ainsi qu'une box Internet et télévision. Les seniors éligibles peuvent bénéficier de l'Aide pour le Logement (APL) et de l'Aide Personnalisée d'Autonomie (APA).

Régulièrement, des animateurs extérieurs viennent et proposent des après-midi récréatives. " **Ces animations poussent les seniors à sortir de chez eux. Bien sûr, ils n'y sont pas obligés, mais cette opportunité leur permet de se divertir et de retrouver du lien social** ", précise **Delphine Banse**. Actuellement, **7 appartements** restent **disponibles à la vente** et **15** le sont à la **location**.

Tarifs : Loyer minimum : T1 : 690€ - T2 : 975€

Plus d'infos :

[www.senioriales.com \(http://www.senioriales.com\)](http://www.senioriales.com)

et 01 83 36 03 00