



COMMERCES,  
NEWS

## APPEL À CANDIDATURES - RESTAURATION/DÉBITS DE BOISSON : EX THE PLACE - FÉVRIER 2025

Un appel à projet pour une activité en centre-ville de Restauration/débits de boisson est lancée par la Ville à la place de l'ancien restaurant "The Place". Véritable priorité pour l'action municipale, le commerce de centre-ville est un enjeu majeur de la dynamisation de Mantes-la-Jolie et de son attractivité.

Publié le 26 février 2025

La Ville lance un appel à projet pour l'exploitation **d'un commerce ayant l'activité de restauration et/ou de débits de boisson**, situé en centre-ville au, **3 boulevard du Maréchal-Juin**.

Véritable priorité pour l'action municipale, le commerce de centre-ville est un enjeu majeur afin de poursuivre la transformation de **Mantes-la-Jolie** et renforcer sa dynamisation ainsi que son attractivité.

L'équipe municipale s'attache donc à rechercher, développer et encourager la diversité des projets d'activités commerciales et artisanales.

- Location : Loyer annuel **10 200 €** soit **2 550 €** trimestriel (hors charges et hors taxes), auquel s'ajoute la refacturation de la taxe foncière. Franchise de loyer envisageable le temps des travaux.
- Dépôt de garantie : **2 550€**.
- Disponibilité des lieux : **immédiate**

Date limite des candidatures : **vendredi 14 mars 2025 à 12h**.

[Télécharger le cahier des charges de l'appel à candidatures](#)

La ville met à disposition le dossier de consultation par voie électronique, à l'adresse suivante :

[https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2025\\_kxz1Y0Gkel](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_kxz1Y0Gkel)

([https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2025\\_kxz1Y0Gkel](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_kxz1Y0Gkel))

Les candidats pourront s'authentifier sur le site et notamment indiquer une adresse courriel électronique permettant de façon certaine une correspondance électronique notamment pour l'envoi d'éventuels compléments, précisions ou rectifications.

**Le dossier comprenant l'ensemble des pièces demandées pourra également être remis :**

Par courrier - sous pli cacheté :

**« CENTRE VILLE - Appel à projet « EX THE PLACE » - 3 boulevard du Maréchal Juin - 78200 MANTES-LA-JOLIE »**

Monsieur le Maire de Mantes-la-Jolie - Service Marchés publics - Hôtel de Ville - 31 rue Gambetta - 78200 Mantes-la-Jolie

[Télécharger le cahier des charges de l'appel à candidatures](#)

## RENSEIGNEMENTS

Les renseignements techniques ou administratifs concernant cet appel à candidature pourront être obtenus sur demande écrite adressée à

[officeducommerce@manteslajolie.fr](mailto:officeducommerce@manteslajolie.fr)

**Objet : Appel à projet « EX THE PLACE » – 3, boulevard du Maréchal Juin**